



Dossiers décidés jusqu'au 02 avril 2026

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Certificat d'urbanisme

CU 013018 26 N0003	PUCCI Benjamin Les Oliviers de Jeanne	CERTIFICAT D'URBANISME OPÉRATIONNEL Négatif	20/03/2026	projet de changement de destination de 2 hangars en logements ouvriers. Le projet se situe : 242, Chemin vieux de Saint-Andiol, sur la commune de CABANNES. Le terrain se situe en zone A du PLU et zone R1 _aléa modéré, zone peu ou pas urbanisée_ du PPRI et limitrophe à la zone B1 _aléa modéré, zone urbanisé_ du PPRI.	242 Chemin Vieux de Saint-Andiol 13440 Cabannes	m ²
--------------------	---	--	------------	--	---	----------------

Déclaration préalable

DP 013018 26 N0012	Guillaume BARRIOL	NON OPPOSITION	26/03/2026	Fermeture de deux fenêtres, et d'une porte existantes Ouverture de deux fenêtres, rétrécissement de la porte fenêtre existante. Réfection de toiture (remplacement des tuiles)	476 Chemin du Jardinier, Les Jardins 13440 Cabannes	m ²
DP 013018 26 N0011	Didier BRUEL	NON OPPOSITION	20/03/2026	Installation de 4 panneaux photovoltaïques sur toiture d'un local technique piscine, d'une surface totale de 8m ² (2x4) et d'une puissance totale de 2 kWc, en production autoconsommation avec rejet du surplus dans le réseau, sans revente à Enedis.	596 Grand Chemin du Barrié 13440 Cabannes	m ²
DP 013018 26 N0010	Monsieur Michael MARTIN	NON OPPOSITION	20/03/2026	Pose de 6 panneaux photovoltaïques en surimposition de toiture, puissance 3kwc	10 Lotiss. Le Clos des Félibres 13440 CABANNES	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 013018 26 N0008	Jeremy Hagege ENERGY EXCELLENCE	NON OPPOSITION	05/03/2026	Le projet porte sur l'installation de 18 panneaux photovoltaïques noires mates de 500 Wc en surimposition a la toiture SUD du bâtiment pour une surface de 41,58 m ² , puissance 9 Kw Dimensions des panneaux: 1,1m x 2,1m x 0,35 m Hauteur maximum de saillie entre la toiture et les panneaux: 12,3 cm L'électricité sera auto-consommé, et le surplus (~30%) revendu a ENEDIS. Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain.	1293 CHEMIN DES LACS 13440 CABANNES	m ²
DP 013018 26 N0007	DAVID PUYAU	OPPOSITION	13/03/2026	Changement de la porte d'entrée, fenêtres, porte de garage et remplacement de la porte extérieure du grenier par une fenêtre. Ayant actuellement la porte d'entrée et la fenêtre de la salle de bain en PVC et afin de me conformer à mon voisinage direct et environ 60-70% du quartier mon choix c'est porter sur des menuiseries en PVC blanche.	23 rue des ecoles 13440 Cabannes	m ²
DP 013018 26 N0006	Monsieur Maxime BARRIOL	NON OPPOSITION	25/02/2026	Création d'une clôture et d'un portail	3088 Route de Cavaillon 13440 CABANNES	m ²
DP 013018 26 N0004	Adel AYAD	NON OPPOSITION	17/02/2026	Le présent dossier concerne la régularisation d'une piscine, et l'extension mesurée d'une maison individuelle existante.	1 Chemin des Courses 13440 Cabannes	m ²
DP 013018 26 N0003	JOUBERT MIREILLE LELEU CONCEPT	NON OPPOSITION	10/03/2026	Modification de l'entrée principale de la parcelle et avec la construction d'une nouvelle entree sur la gauche du portail principal en respectant le style existant.	67 BOULEVARD LAURENT DAUPHIN 13440 Cabannes	m ²
DP 013018 26 N0001	BOTBOL Patrick AMG FACADES - GROUPE VERLAINE	NON OPPOSITION TACITE	06/02/2026	Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la maison par l'installation de panneaux de résistance thermique R=3.85 ou équivalent et d'une épaisseur de 12 cm sur les façades du bâtiment RAL : OK00 ton clair Le type de l'enduit sera taloché de couleur ton clair Pour le traitement de la toiture nous utilisons des hauts de couronnement. Décrochés avec cornère d'angle revetu d'enduit. Bas : rail de départ ventilé en acier galvanisé, anti rongeur. Haut : Couvertine en superposition sur l'isolation avec un remonté sous la tuile de rive	1 Avenue Paul Cézanne 13440 Cabannes	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				Les appuis de fenêtre seront en aluminium, traité et galvanisé en blanc. Le traitement des tableaux de fenêtres sera trames, enduits et crepis ref : OK00 Les gouttières pendantes et les descentes d'eau fluviales en zinc seront maintenues. isolation et crépis des 3 façades Avant, arrière, gauche		
DP 013018 25 N0085	GAETAN LOISANCE	RETRAIT A LA DEMANDE DU BÉNÉFICIAIRE	20/02/2026	AJOUT D'UNE MENUISERIE PVC DE COULEUR BLANCHE EXTENSION DE 19,67m ² DE SDP	12 CHEMIN DE BARRIE 13440 Cabannes	m ²
DP 013018 25 N0084	EMILIE CORDEAU	NON OPPOSITION	06/02/2026	Extension par véranda Changement des volets battants Ajout d'une porte d'entrée Changement du portail Ajout d'un portillon Changement clôture Isolation par l'extérieur	Chemin du Devens, 79 CHEMIN DU DEVENS 13440 Cabannes	19.60m ²
DP 013018 25 N0083	MOREL Aurelien SCI LES PEUPLIERS	NON OPPOSITION	10/02/2026	Pose d'unité extérieur de pac , elle sera recouverte d'un cache en metal ajoure de couleur sable identique a celle de la facade	161 AVENUE DE VERDUN 13440 Cabannes	m ²
DP 013018 25 N0082	DANIEL SEISSON	NON OPPOSITION	03/02/2026	- Agrandissement annexe abri outils jardin de 17.32m ² d'emprise au sol - Piscine 11.45x3.2 - Tonnelles démontables abri voiture - Clôture entre parcelle 28 et 159 (grillage et végétation) +portail pour accéder à la propriété sans passer sur la parcelle du voisin	1216 CHEMIN DU REAL 13440 Cabannes	m ²
DP 013018 25 N0080	maryline bois	NON OPPOSITION	12/02/2026	RAVALEMENT DE FACADE A L'IDENTIQUE	13 Rue de l_Eglise 13440 Cabannes	m ²
DP 013018 25 N0077	ARRIGHY Mathieu GM Services	NON OPPOSITION TACITE	06/02/2026	Installation de 24 modules photovoltaïques en sur imposition sur la toiture. 48m ² de modules (12m X 4 m)	34 Lotissement Hameau des Lavandes 13440 Cabannes	m ²
DP 013018 25 N0072	Eric Dumas	NON OPPOSITION	13/03/2026	Réfection de la toiture et création de génoises aux endroits où elles sont inexistantes pour harmoniser la bâtisse.	210 Chemin du Rabais 13440 Cabannes	m ²
DP 013018 24 N0009	Monsieur Christian PAUTHONNIER	RETRAIT A LA DEMANDE DU BÉNÉFICIAIRE	06/02/2026	Extension avec partie fermée de 8 m ² et un auvent de 12 m ² d'empris sur terrasse, sur vide sanitaire déjà existante	461 Route de St Andiol 13440 CABANNES	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Permis d'aménager

PA 013018 25 N0002	Claude CUNAT	ACCORD	05/03/2026	Création d'un lotissement de 2 lots à usage d'habitation	Chemin du Réal 13440 Cabannes	m ²
--------------------	--------------	--------	------------	--	----------------------------------	----------------

Permis de construire

PC 013018 24 N0022 M01	Bastien ROUANET	REFUS	12/02/2026	Régularisation d'une construction existante, création d'une annexe a l'habitation comprenant une partie garage ayant une emprise au sol de 20m2 et un local technique et une piscine	4 chemin de Barrie 13440 Cabannes	m ²
PC 013018 25 N0031	Sébastien HAUGUEL	Annulation (retrait dem. du pétitionnaire)	11/02/2026	La présente demande de permis de construire porte sur l'installation temporaire d'un mobil-home destiné à l'hébergement du propriétaire pendant la durée des travaux de rénovation d'une maison existante située sur le terrain. Cette installation est strictement limitée au temps nécessaire à la réalisation des travaux. Le mobil-home sera entièrement retiré à l'issue du chantier, sans création de logement pérenne ni aménagement définitif. Surf Mobil-home : 40m ² intérieur.	1336 Route de Noves 13440 Cabannes	m ²
PC 013018 25 N0028	Driss HABBA	REFUS	02/03/2026	Construction d'une maison individuelle avec Garage dans sa verticalité, et Piscine.	LOT 2 Lotissement le Barrié 13440 Cabannes	m ²
PC 013018 25 N0027	Bénédicte DOUBLET	Favorable	18/02/2026	Construction d'une maison individuelle en R+1 avec garage	lot 5 lotissement le Clos des Félibres 13440 Cabannes	110.88m ²
PC 013018 25 N0026	Nicolas BOURGUES	Rejet tacite	03/03/2026	CONSTRUCTION D'UN GARAGE ACCOLE A LA MAISON.	13 villa K Hameau de la Carita 13440 Cabannes	m ²
PC 013018 25 N0025	JULIEN STRAPPE	ACCORD	19/03/2026	Maison de plein pied Toiture 4 pentes Menuiseries blanches	Chemin de l'Anelier 13440 Cabannes	93.93m ²
PC 013018 25 N0024	LAURENT DAGAN	Favorable	11/02/2026	SURELEVATION POUR CREATION D'UN ETAGE ZONE REFUGE REGULARISATION DE LA DESTINATION DU BIEN	8 RUE DE L'ANCIENNE MAIRIE 13440 Cabannes	32 m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
PC 013018 19 N0013 M02	Monsieur David SEMAT	ACCORD	03/02/2026	Maison individuelle avec garage accolé + piscine + clôture Régularisation de l'abri piscine et augmentation de la superficie de la piscine de +2m ² MODIFICATIF PORTANT SUR LA CONSTRUCTION D'UN GARAGE	234 chemin du Devens 13440	m ²

Permis de démolir

PD 013018 25 N0004	Monsieur LELAURE Philippe IMMOCAV	ACCORD	12/02/2026	Démolition d'une maison	Zone d'Activités la Plaine 13440 CABANNES	m ²
--------------------	--------------------------------------	--------	------------	-------------------------	---	----------------