|  |  |
| --- | --- |
| 570199 |  |

**Dossiers décidés jusqu’au 06 août 2025**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Numéro de dossier** | **Pétitionnaire** | **Décision** | **Date de signature** | **Nature des travaux** | **Adresse des travaux** | **Surface** |

**Déclaration préalable**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| DP 013018 25 N0037 **T01** | SCI MASTELIO | Favorable | 01/08/2025 | Ajout et suppression d'ouverture en façade Ouest et Est | LOT 2 10 CHEMIN DE BARRIE  13440 Cabannes | m² |
| DP 013018 25 N0050 | Monsieur Ismet HALILI | NON OPPOSITION | 05/08/2025 | Pose de panneaux solaires sur toiture (panneaux noirs, mats en verre, sans démarcations) | 677 Route d'Avignon  13440 CABANNES | m² |
| DP 013018 25 N0048 | NATHALIE REYNAUD | OPPOSITION | 11/07/2025 | DEtachement de 2 lots constructibles et de 2 reliquats bâtis en l'état | 124 Traverse du Moulin  13440 Cabannes | m² |
| DP 013018 25 N0045 | ROMAIN BARRIOL | NON OPPOSITION | 24/07/2025 | lot1 de la copropriete 10 chemin du barrie  Renovation des facades nord et est ; Creation d'un escalier et d'une terrasse en bois ajouree  Creation de deux fenetres et d'une baie vitree  Creation de deux fenetres de toit | 10 CHEMIN DU BARRIE  13440 Cabannes | m² |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| DP 013018 25 N0044 | M. Damien MIGOT | NON OPPOSITION AVEC PRESCRIPTIONS | 22/07/2025 | Mise en place d'un second bloc de climatisation sur la façade  Remplacement de briques de verre par une petite fenêtre sur le côté de l'habitation sans agrandissement d'ouverture. | 134 Boulevard St Michel  13440 CABANNES | m² |
| DP 013018 25 N0043 | Monsieur Sébastien VAGUE | NON OPPOSITION | 17/06/2025 | piscine | 28 Rue des Poiriers  13440 CABANNES | m² |
| DP 013018 25 N0041 | Monsieur CHABAUD Lucas  AUD IMMO | NON OPPOSITION | 01/07/2025 | Mise en copropriété d'un immeuble existant sans changement de destination:  lot 1: un entrepôt en rez de chaussée et un logement à l'étage ainsi qu'une cour au nord  lot 2: un entrepôt et une cour à l'ouest  lot 3: un logement à l'étage et un jardin au sud  Création de 10 places de parking dont 4 en PMR dans la copropriété | 10 Chemin de Barrié  13440 CABANNES | m² |
| DP 013018 25 N0042 | Mickaël GHIAZZA | NON OPPOSITION | 23/06/2025 | Installation d'une piscine coque polyester beige (7x3.5x1.5m) | 26, lotissement Hameau des Lavandes  13440 CABANNES | m² |
| DP 013018 25 N0039 | BLANC Xavier  PROVENCE ECO ENERGIE | NON OPPOSITION | 05/06/2025 | Pose de 6 modules 500Wc en format portrait pour une surface totale de 12m².  Système d'intégration en surimposition. | 4 Rue des Poiriers  13440 Cabannes | m² |
| DP 013018 25 N0037 | LIONEL Mr COLLOMB REY | Favorable | 04/06/2025 | Ajout et suppression d'ouverture en façade Ouest et Est | LOT 2 10 CHEMIN DE BARRIE  13440 Cabannes | m² |
| DP 013018 25 N0033 | Madame Isabelle LESPRIT | NON OPPOSITION | 13/06/2025 | Installation d'une piscine coque polyester beige 6x3x1.50m | 16 Chemin de la Carita  13440 CABANNES | m² |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| DP 013018 25 N0032 | Lucas GAUTIER | RETRAIT A LA DEMANDE DU BÉNÉFICIAIRE | 01/08/2025 | Remplacement des fenêtre simple vitrage bois en fenêtre aluminium double vitrage.  Remplacement porte d'entrée.  Remplacement des volets.  Remplacement d'une porte fenêtre pour une fenêtre pour plus de sécurité  Reprise de la facade  Pose de deux tirant du a une fissure | 2 Rue Adolphe Dumas  13440 Cabannes | m² |
| DP 013018 25 N0031 | Monsieur Jean-Jacques BROTONNE | OPPOSITION | 13/06/2025 | Agrandissement salle de bains | 12 Av. des Vergers  13440 CABANNES | m² |
| DP 013018 25 N0029 | Monsieur Hamid ZIRAOUI | Rejet tacite | 25/07/2025 | Installation d'un stand de vente directe de fruits et légumes | 55 Route de Cavaillon  13440 CABANNES | m² |
| DP 013018 25 N0026 | BRIOUDE Malik  LE POTAGER NATURE | Rejet tacite | 15/07/2025 | Création d'un chalet en bois type stand pour pouvoir accueillir ma clientèle pour la vente et la cueillette de ma ferme | Chemin du Réal  13440 Cabannes | m² |

**Permis de construire**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PC 013018 25 N0017 | BARRAUD ANTOINE  SCI ALLJ | Annulation (retrait dem. du pétitionnaire) | 30/07/2025 | Nous construisons un auvent de stockage non clos et un bureau. Le projet representera 68m² en emprise au sol. | 49 AVENUE DU JAS  13440 Cabannes | m² |
| PC 013018 25 N0015 | BARRAUD ANTOINE  SCI ALLJ | Annulation (retrait dem. du pétitionnaire) | 30/07/2025 | Nous construisons des auvents de stockage non clos en rez de chausse et un bureau. Le projet representera 142.80m² en emprise au sol. | 46 AVENUE DU JAS  13440 Cabannes | m² |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PC 013018 25 N0012 | LAURE BENOIT | Favorable avec prescriptions | 21/07/2025 | Construction de deux bâtiments agricoles (avec une couverture photovoltaïque) L'emprise au sol du bâtiment N°1 sera de 1112 m² et l'emprise au sol du bâtiment N°1 sera de 1527 m².  Pour le bâtiment N°1 servira de carrière couverte. Pour le bâtiment N°2 servira de stockage matériels agricoles et pour fourrage, une zone accueil, atelier, matériel d'équestre, accueil, stabulation et boxes.  Implantation de deux armoires techniques (type : totem) de 3.77 m² à l'extérieur du bâtiment, ne créant pas de surface plancher et taxable.  Le volume général du bâtiment sera sobre et en harmonie avec l'environnement proche, grâce aux matériaux utilisés (PC-5).  Les parcelles sur lesquelles sera implanté le projet, feront l\_objet d\_une division cadastrale par un géomètre expert après l\_obtention du permis de construire. Cette nouvelle parcelle issue de la division cadastrale fera l\_objet d\_un bail constitutif de droit réel conformément à la promesse de bail jointe à la demande de permis de construire. | L'AURIOL, L'AURIOL  13440 Cabannes | m² |
| PC 013018 25 N0010 | Baptiste CUNAT | ACCORD | 04/08/2025 | Création d'un bâtiment d'habitation collectif en R+1 abritant 4 logements | 3 Chemin des courses  13440 Cabannes | 353,36 m² |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PC 013018 25 N0008 | MARCO RODRIGUES SARAIVA | ACCORD | 23/06/2025 | Changement de destination d'une partie du batiment (grange) pour creer un 4e appartement.  pas de modification de l'emprise au sol ou du volume du batiment existant  Seules des modifications de facades sont necessaires pour realiser le projet | 11 ROUTE DE NOVES  13440 Cabannes | 371,00 m² |
| PC 013018 25 N0007 | TONY OTTOGALLI | Rejet tacite | 18/07/2025 | Le Projet concerne le changement de destination d'un local artisanal composé d'une remise + cour privative ( 250m2 dont 100m2 de local) afin de créer un logement individuel à l'étage et indépendant du local artisanal.  Le surface du bien correspond à 189/1000 de la totalité de la co-propriété.  Il est déjà pourvu du réseau électrique et raccordement aux égouts | 5 Route d'Avignon  13440 Cabannes | 134,00 m² |
| PC 013018 25 N0006 | LAKBIR EL BOUICHAR | Favorable | 24/07/2025 | Creation d une habitation et extension d un batiment existant | Chemin de la Carita,  LE PAVILLON  13440 Cabannes | 116,00 m² |
| PC 013018 25 N0002 | Driss HABBA | Rejet tacite | 27/06/2025 | Construction d'une maison individuelle avec Garage dans sa verticalité, et Piscine. | Lotissement le Barrié  13440 Cabannes | 100,00 m² |

**Permis de démolir**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PD 013018 25 N0002 | Monsieur TOUAGUINE Ali  EPF PACA | Favorable | 27/05/2025 | Des murages et l'application d'enduits de protection seront réalisés sur les parties conservées et façades découvertes | ROUTE DE NOVES  13440 CABANNES | m² |