|  |  |
| --- | --- |
| 871167 |  |

**Dossiers décidés jusqu’au 24 juillet 2025**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |

**Déclaration préalable**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| DP 013018 25 N0048 | Mme Nathalie REYNAUD | | OPPOSITION | 11/07/2025 | Détachement de 2 lots constructibles et de 2 reliquats bâtis en l'état | 124 Traverse du Moulin  13440 Cabannes | m² |
| DP 013018 25 N0045 | M. Romain BARRIOL | NON OPPOSITION | | 24/07/2025 | Le projet se situe sur le lot1 de la copropriete situee au 10 chemin du barrie  Renovation des facades nord et est  Creation d'un escalier et d'une terrasse en bois ajouree  Creation de deux fenetres et d'une baie vitree  Creation de deux fenetres de toit | 10 CHEMIN DU BARRIE  13440 Cabannes | m² |
| DP 013018 25 N0044 | M. Damien MIGOT | NON OPPOSITION AVEC PRESCRIPTIONS | | 22/07/2025 | Mise en place d'un second bloc de climatisation sur la façade  Remplacement de briques de verre par une petite fenêtre sur le côté de l'habitation sans agrandissement d'ouverture. | 134 Boulevard St Michel  13440 CABANNES | m² |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| DP 013018 25 N0043 | M. Sébastien VAGUE | NON OPPOSITION | 17/06/2025 | Piscine | 28 Rue des Poiriers  13440 CABANNES | m² |
| DP 013018 25 N0041 | M. CHABAUD Lucas  AUD IMMO | NON OPPOSITION | 01/07/2025 | Mise en copropriété d'un immeuble existant sans changement de destination:  lot 1: un entrepôt en rez de chaussée et un logement à l'étage ainsi qu'une cour au nord  lot 2: un entrepôt et une cour à l'ouest  lot 3: un logement à l'étage et un jardin au sud  Création de 10 places de parking dont 4 en PMR dans la copropriété | 10 Chemin de Barrié  13440 CABANNES | m² |
| DP 013018 25 N0042 | M.Mickaël GHIAZZA | NON OPPOSITION | 23/06/2025 | Installation d'une piscine coque polyester beige (7x3.5x1.5m) | 26, lotissement Hameau des Lavandes  13440 CABANNES | m² |
| DP 013018 25 N0040 | M. MOURGUES Gilles  COMMUNES DE CABANNES | NON OPPOSITION | 06/06/2025 | Réfection de la toiture, vieillie et fuyarde, à l'identique sur 176m² (écran + tuiles plates de Marseille) | 17 Grand Rue  13440 CABANNES | m² |
| DP 013018 25 N0039 | M. BLANC Xavier  PROVENCE ECO ENERGIE | NON OPPOSITION | 05/06/2025 | Pose de 6 modules 500Wc en format portrait pour une surface totale de 12m².  Système d'intégration en surimposition. | 4 Rue des Poiriers  13440 Cabannes | m² |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| DP 013018 25 N0038 | M. de Preville Paul  Ensol Group | NON OPPOSITION | 22/05/2025 | Pose de 15 panneaux solaires photovoltaïques de puissance 500Wc et de dimension 1950mm x 1134mm x 30mm, disposés en 2 rangs de 3 panneaux et 1 rang de 2 panneaux (en paysage) sur toiture orientation Sud-Est et 2 rangs de 3 panneaux et 1 panneau (en paysage) sur toiture orientation Nord-Ouest  Panneaux de marque DualSun anti-reflets.  Usage d'autoconsommation | 2 Avenue Paul Cézanne  13440 Cabannes | m² |
| DP 013018 25 N0037 | M. Lionel COLLOMB REY | NON OPPOSITION | 04/06/2025 | Ajout et suppression d'ouverture en façade Ouest et Est | LOT 2,  10 Ch. de BARRIE  13440 Cabannes | m² |
| DP 013018 25 N0033 | Mme Isabelle LESPRIT | NON OPPOSITION | 13/06/2025 | Installation d'une piscine coque polyester beige 6x3x1.50m | 16 Chemin de la Carita  13440 CABANNES | m² |
| DP 013018 25 N0032 | M Lucas GAUTIER | NON OPPOSITION | 06/06/2025 | Remplacement des fenêtre simple vitrage bois en fenêtre aluminium double vitrage.  Remplacement porte d'entrée.  Remplacement des volets.  Remplacement d'une porte fenêtre pour une fenêtre pour plus de sécurité  Reprise de la facade  Pose de deux tirant du a une fissure | 2 Rue Adolphe Dumas  13440 Cabannes | m² |
| DP 013018 25 N0031 | M. Jean-Jacques BROTONNE | OPPOSITION | 13/06/2025 | Agrandissement salle de bains | 12 Av. des Vergers  13440 CABANNES | m² |
| DP 013018 25 N0027 | M. MOLINAS Charles  Copropriété de l'Horloge | NON OPPOSITION AVEC PRESCRIPTIONS | 21/05/2025 | Ravalement de 3 façades | 1 et 3 Rue de l'Horloge  13440 Cabannes | m² |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| DP 013018 25 N0026 | M. BRIOUDE Malik  LE POTAGER NATURE | Rejet tacite | 15/07/2025 | Création d'un chalet en bois type stand pour pouvoir accueillir ma clientèle pour la vente et la cueillette de ma ferme | Chemin du Réal  13440 Cabannes | m² |
| DP 013018 24 N0099 | Mme Rahma BOUDIA | NON OPPOSITION | 22/05/2025 | Création d'un commerce dans un garage. Changement du portail du garage en baie vitrée et création d'une entrée vers une salle d'attente. | 3 Rue de l'Horloge  13440 CABANNES | 66,38 m² |
| DP 013018 22 N0047 | M. BLANC Xavier  PROVENCE ECO ENERGIE Fi8 | NON OPPOSITION | 27/05/2025 | Pose de panneaux photovoltaïques sur la toiture d'un bâtiment représentant une superficie d'environ 2600m² | 15 D Avenue de Saint-Andiol  13440 CABANNES | m² |

**Permis d'aménager**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PA 013018 25 N0001 | M. Gael SEPTIER | Favorable avec prescriptions | 26/05/2025 | Création d'un lotissement de 2 lots à bâtir à usage d'habitation | 21 Chemin des Courses  13440 Cabannes | m² |

**Permis de construire**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PC 013018 25 N0012 | Mme LAURE BENOIT | Favorable avec prescriptions | 21/07/2025 | Construction de deux bâtiments agricoles (avec une couverture photovoltaïque) L'emprise au sol du bâtiment N°1 sera de 1112 m² et l'emprise au sol du bâtiment N°1 sera de 1527 m².  Pour le bâtiment N°1 servira de carrière couverte. Pour le bâtiment N°2 servira de stockage matériels agricoles et pour fourrage, une zone accueil, atelier, matériel d'équestre, accueil, stabulation et boxes.  Implantation de deux armoires techniques (type : totem) de 3.77 m² à l'extérieur du bâtiment, ne créant pas de surface plancher et taxable.  Le volume général du bâtiment sera sobre et en harmonie avec l'environnement proche, grâce aux matériaux utilisés (PC-5).  Les parcelles sur lesquelles sera implanté le projet, feront l\_objet d\_une division cadastrale par un géomètre expert après l\_obtention du permis de construire. Cette nouvelle parcelle issue de la division cadastrale fera l\_objet d\_un bail constitutif de droit réel conformément à la promesse de bail jointe à la demande de permis de construire. | L'AURIOL  13440 Cabannes | m² |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PC 013018 25 N0009 | M. Norredine CHARHI | REFUS | 26/05/2025 | Modifications de facade et creation de surface de plancher (7.49m² en creation et 24.38m² en changement de destination) pour permettre la creation d'un 2eme appartement sans creation d'emprise au sol. | 18 rue de l'eglise  13440 Cabannes | 128,47 m² |
| PC 013018 25 N0008 | M. Marco RODRIGUES SARAIVA | ACCORD | 23/06/2025 | Changement de destination d'une partie du batiment (grange) pour creer un 4e appartement.  pas de modification de l'emprise au sol ou du volume du batiment existant  Seules des modifications de facades sont necessaires pour realiser le projet | 11 ROUTE DE NOVES  13440 Cabannes | 371,00 m² |
| PC 013018 25 N0007 | M. Tony OTTOGALLI | Rejet tacite | 18/07/2025 | Le Projet concerne le changement de destination d'un local artisanal composé d'une remise + cour privative ( 250m2 dont 100m2 de local) afin de créer un logement individuel à l'étage et indépendant du local artisanal.  Le surface du bien correspond à 189/1000 de la totalité de la co-propriété.  Il est déjà pourvu du réseau électrique et raccordement aux égouts | 5 Route d'Avignon  13440 Cabannes | 134,00 m² |
| PC 013018 25 N0002 | M. Driss HABBA | Rejet tacite | 27/06/2025 | Construction d'une maison individuelle avec Garage dans sa verticalité, et Piscine. | Lotissement le Barrié  13440 Cabannes | 100,00 m² |

**Permis de démolir**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PD 013018 25 N0002 | M. TOUAGUINE Ali  EPF PACA | Favorable | 27/05/2025 | Des murages et l'application d'enduits de protection seront réalisés sur les parties conservées et façades découvertes | ROUTE DE NOVES  13440 CABANNES | m² |