



Ville de
CABANNES
Volat fama per orbem

Dossiers décidés jusqu'au 27 octobre 2025

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Déclaration préalable

DP 013018 25 N0067	MOURGUES Gilles COMMUNE DE CABANNES	NON OPPOSITION	15/10/2025	Déconstruction d'une partie du bâti de la maison Vilhet et des annexes dans le cadre de la continuité des travaux d'aménagement de la Place de la Mairie et de la voirie Boulevard St Michel (requalification des espaces piétonniers et de la pénétration sur la rue des Prés par le Bd St Michel). Par ailleurs cette partie de bâtiment constitue un rajout récent qu'il convient de démolir afin de rendre à la bâtisse ses volumes originels; en outre, cette partie du bâti prévue à la démolition présente des signes de dégradation liés à des infiltrations d'eau entraînant à terme une fragilisation structurelle.	15 Boulevard Saint-Michel 13440 Cabannes	m ²
DP 013018 25 N0065	Monsieur Az-eddine BOUCHFIRA	IRRECEVABLE	17/10/2025	Réalisation d'un mur de clôture en béton. Hauteur 1.80m	520 Chemin du Mas de l'Air 13440 CABANNES	m ²
DP 013018 25 N0063	Madame Laurence CLOT	NON OPPOSITION	17/10/2025	Pose de panneaux photovoltaïques	10 Av. Louis Pasteur 13440 CABANNES	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 013018 25 N0062	DEGUFFROY ROMAIN O2TOIT	NON OPPOSITION	29/09/2025	POSE PARALLELE À LA TOITURE DUN KIT PHOTOVOLTAÏQUE EN SURIMPOSITION DE 3 KWc SOIT 6 Panneaux de 500 W EN AUTO- CONSOMMATION. SURFACE DES PANNEAUX: 13 m2	99 Impasse Du Soleil 13440 Cabannes	m²
DP 013018 25 N0061	AMSELLEM MICHAEL IGC	NON OPPOSITION	03/10/2025	INSTALLATION DE 12 PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES EXPOSITION SUD EN SURIMPOSITION SUR DEUX PANS DE TOITURE CETTE INSTALLATION SE FERA EN AUTOCONSOMMATION ET LE SURPLUS REVENDU À L'OBLIGATION D'ACHAT LA COULEUR DES PANNEAUX EST FULL BLACK LA PUISSANCE SERA DE 6 KWC POUR UNE SURFACE TOTALE DE 26M2 LA SURFACE DE L'INSTALLATION NE MODIFIE PAS LA SURFACE DE LA TOITURE EXISTANTE	6 Chemin du Mas de la Poule 13440 Cabannes	m²
DP 013018 25 N0060	Monsieur Laurent VIAU	NON OPPOSITION	26/09/2025	Création d'un garage de 20m² en zone R1	440 Chemin du Mas de la Poule 13440 Cabannes	m²
DP 013018 25 N0059	Catherine MEMBRIVES	NON OPPOSITION	12/09/2025	Réalisation d'une piscine de 6m de longueur sur 3m de largeur pour une superficie totale de 18m2.	296 Chemin Vieux de Saint-Andiol 13440 Cabannes	m²
DP 013018 25 N0058	Madame Aurélie BOISNARD DELPierre	NON OPPOSITION	16/09/2025	Réfection complète des façades: restructuration des enduits, remplacement et mise en peinture des volets, révision des génoises, valorisation des tours de baies, pose de gouttières et descentes en zinc	995 Route d'Avignon 13440 CABANNES	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 013018 25 N0057	GIAPPONE Johnatan ACTION POUR LE TRANSITION ENERGÉTIQUE- WATT PROD	NON OPPOSITION	03/10/2025	Projet pour le compte de vague sebastien- (mandat joint). Fourniture et pose d'une centrale d'énergie photovoltaïque d'une puissance totale de 3000 wc, composée de 6 panneaux noir anti-reflet de marque Dualsun en surimposition grâce au kit de fixation K2 (pas de détuilage complet et pas d'impact sur l'étanchéité), sur une surface totale de 13 m2. L'ensemble de la production bénéficie d'une gestion permettant l'autoconsommation et la vente de surplus d'énergie sur le réseau.	28 Rue des Poiriers 13440 Cabannes	m²
DP 013018 25 N0052	LEBAN David MASTER ENERGIE	NON OPPOSITION TACITE	21/10/2025	Il s'agit d'un projet d'Installation de 8 panneaux photovoltaïques noires antireflets en surimposition à la toiture SUD du bâtiment pour une surface de 14,592 m2 (puissance de l'installation : 4000 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.	Chemin du Mas de l'Air, 2 Chemin du Mas de l'Air 13440 Cabannes	m²
DP 013018 25 N0049	MONY REACH	NON OPPOSITION	12/09/2025	creation d'une piscine de 15m² pose de 16 panneaux solaire sur la toiture de l'habitation existante	51 IMPASSE DU POETE 13440 Cabannes	m²
DP 013018 25 N0047	Madame Maryline BOIS	OPPOSITION	24/09/2025	Enduits de façades	13 Place de l'Eglise 13440 cabannes	m²
DP 013018 25 N0036	SYLVIE MICELI	Rejet tacite	10/09/2025	Construction d'une piscine de 4X8 mètre et son local technique	1 Lotissement le Devens, Traverse du MOULIN 13440 Cabannes	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 013018 24 N0071	Madame Cynthia SCHONNE	NON OPPOSITION TACITE	30/09/2025	Je souhaite aménager mon garage situé au rez de chaussée de mon habitation. Le projet serait de le transformer en un petit appartement de 30 m² (chambre, salon, cuisine et salle d'eau). Du fait de mon handicap, il m'arrive de ne pas réussir à monter à l'étage. De ce fait, je ne peux pas accéder à mon habitation.	23 Rue des bourgades 13440 CABANNES	30,00 m²

Permis de construire

PC 013018 25 N0012 T01	Monsieur De MOUSSAC Thomas TECHNIQUE SOLAIRE INVEST 73	Favorable	08/09/2025	Construction de deux bâtiments agricoles (avec une couverture photovoltaïque) L'emprise au sol du bâtiment N°1 sera de 1112 m² et l'emprise au sol du bâtiment N°1 sera de 1527 m². Pour le bâtiment N°1 servira de carrière couverte. Pour le bâtiment N°2 servira de stockage matériels agricoles, fourrage, une zone accueil, atelier, matériel équestre, accueil, stabulation et boxes. Implantation de deux armoires techniques (type : totem) de 3.77 m² à l'extérieur du bâtiment, ne créant pas de surface plancher et taxable. Le volume général du bâtiment sera sobre et en harmonie avec l'environnement proche, grâce aux matériaux utilisés. Les parcelles sur lesquelles sera implanté le projet, feront l'objet d'une division cadastrale par un géomètre expert après l'obtention du permis de construire. Cette nouvelle parcelle issue de la division cadastrale fera l'objet d'un bail constitutif de droit réel conformément à la promesse de bail jointe à la demande de permis de construire.	L'AURIOL, L'AURIOL 13440 Cabannes	m²
---------------------------	--	-----------	------------	---	--------------------------------------	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
PC 013018 25 N0018	NORREDINE CHARHI	Favorable	17/09/2025	Renovation de facade sans modification des percements Creation de 31.86m² de surface de plancher pour permettre la creation d'un 2e appartement sans creation d'emprise au sol	18 RUE DE L'EGLISE 13440 Cabannes	31.86 m²
PC 013018 25 N0016	Monsieur Abdelilah EL MOURABIT	Rejet tacite	07/10/2025	Construction d'un hangar avec 2 chambres froides Dépôt de matériaux et logement en mezzanine dans le hangar	, Terres de Saint Roch 13440 CABANNES	m²
PC 013018 25 N0013	Monsieur et Madame Benoît SEIGNOUR	Refus tacite	15/10/2025	Construction d'une maison individuelle en R+1	Chemin du Mas de la Poule - Lot 2 13440 CABANNES	m²
PC 013018 25 N0011	Mickael GIRAUD	Favorable	18/09/2025	Création d'un garage accolé à l'habitation surface intérieur 19m². Changement de destination garage existant, une partie sera transformé pour devenir une suite parentale surface changement de destination 26.87m². La façades Ouest sera légèrement modifié, les deux portes de garage existantes seront transformées en baies vitrées.	47 Lotissement le pavillon 13440 Cabannes	m²
PC 013018 25 N0005	PIERE FILIOL	Favorable	25/09/2025	CONSTRUCTION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE.	Lotissement le Barrié, LOT 4 13440 Cabannes	88,50 m²
PC 013018 24 N0014	Madame Laure BENOIT	Annulation (retrait dem. du pétitionnaire)	02/10/2025	Construction de deux bâtiments agricoles (avec une couverture photovoltaïque). L'emprise au sol du bâtiment n° 1 sera de 1112 m² et l'emprise au sol du bâtiment n° 1 sera de 1527 m² Pour le bâtiment 1 servira de carrière couverte. Pour le bâtiment 2servira de stockage matériels agricole et pour fourrage, une zone accueil, ateler, matériel d'équestre, accueil, stabulation et boxes. L'implantaiton de deux armoires technique	, "L'Auriol" 13440 CABANNES	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				(type : Totem) de 3.77 m² à l'extérieur du bâtiment, ne créant pas de surface de plancher et taxable. le volume général du bâtiment sera sobre et en harmonie avec l'environnement proche, grâce aux matériaux utilisés (PC 5) Les parcelles sur lesquelles sera implanté le projet, feront l'objet d'une division cadastrale par un géomètre expert après obtention du permis de construire. Cette nouvelle parcelle issue de la division cadastrale fera l'objet d'un bail constitutif de droit réel conformément à la promesse de bail jointe à la demande de permis de construire.		