|  |  |
| --- | --- |
| 856759 |  |

**Dossiers déposés avant le 10 juillet 2025**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire | Adresse du projet | Description du projet |

**Déclaration préalable**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 27/06/2025 | DP 013018 25 N0048 | Mme Nathalie REYNAUD | 124 Traverse du Moulin  13440 Cabannes | Détachement de 2 lots constructibles et de 2 reliquats bâtis en l'état |
| 23/06/2025 | DP 013018 25 N0047 | Mme Maryline BOIS | 13 Place de l'Eglise  13440 cabannes | Enduits de façades |
| 16/06/2025 | DP 013018 25 N0046 | M. Hichem DAADOUAI | 26 Route d'Avignon  13440 CABANNES | Réalisation d'une piscine |
| 12/06/2025 | DP 013018 25 N0045 | M. Romain BARRIOL | 10 CHEMIN DU BARRIE  13440 Cabannes | Le projet se situe sur le lot1 de la copropriete situee au 10 chemin du barrie  Renovation des facades nord et est  Creation d'un escalier et d'une terrasse en bois ajouree  Creation de deux fenetres et d'une baie vitree  Creation de deux fenetres de toit |
| 10/06/2025 | DP 013018 25 N0044 | M. Damien MIGOT | 134 Boulevard St Michel  13440 CABANNES | Mise en place d'un second bloc de climatisation sur la façade  Remplacement de briques de verre par une petite fenêtre sur le côté de l'habitation sans agrandissement d'ouverture. |
| 29/04/2025 | DP 013018 25 N0036 | Mme SYLVIE MICELI | 1 Lot.le Devens,  Traverse du MOULIN  13440 Cabannes | Construction d'une piscine de 4X8 mètres et son local technique |

**Permis de construire**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 07/07/2025 | PC 013018 25 N0019 | M. François NAVARRO | 10 chemin du Barrié  13440 Cabannes | Construction d"une maison individuelle de plein pied avec garage |
| 02/07/2025 | PC 013018 25 N0018 | M. Norredine CHARHI | 18 RUE DE L'EGLISE  13440 Cabannes | Renovation de facade sans modification des percements  Creation de 31.86m² de surface de plancher pour permettre la creation d'un 2e appartement sans creation d'emprise au sol |
| 02/07/2025 | PC 013018 25 N0017 | M. BARRAUD Antoine  SCI ALLJ | 49 AVENUE DU JAS  13440 Cabannes | Nous construisons un auvent de stockage non clos et un bureau. Le projet representera 68m² en emprise au sol. |
| 17/06/2025 | PC 013018 25 N0016 | M. Abdelilah EL MOURABIT | Terres de Saint Roch  13440 CABANNES | Construction d'un hangar avec 2 chambres froides. Dépôt de matériaux et logement en mezzanine dans le hangar |
| 12/06/2025 | PC 013018 25 N0015 | M. BARRAUD Antoine  SCI ALLJ | 46 AVENUE DU JAS  13440 Cabannes | Nous construisons des auvents de stockage non clos en rez de chausseE et un bureau. Le projet representera 142.80m² en emprise au sol. |
| 06/06/2025 | PC 013018 25 N0014 | Monsieur MOURGUES Gilles  MAIRIE DE CABANNES | 41 Place de la Mairie  13440 CABANNES | Réhabilitation d'un immeuble des années 1900 en centre ville avec, en RDC un ERP 5ème catégorie et aux étages 3 logements |
| 28/05/2025 | PC 013018 25 N0013 | Monsieur et Madame Benoît SEIGNOUR | Chemin du Mas de la Poule - Lot 2  13440 CABANNES | Construction d'une maison individuelle en R+1 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 28/05/2025 | PC 013018 25 N0012 | Mme Laure BENOIT | L'AURIOL, L'AURIOL  13440 Cabannes | Construction de deux bâtiments agricoles (avec une couverture photovoltaïque) L'emprise au sol du bâtiment N°1 sera de 1112 m² et l'emprise au sol du bâtiment N°1 sera de 1527 m².  Pour le bâtiment N°1 servira de carrière couverte. Pour le bâtiment N°2 servira de stockage matériels agricoles et pour fourrage, une zone accueil, atelier, matériel d'équestre, accueil, stabulation et boxes.  Implantation de deux armoires techniques (type : totem) de 3.77 m² à l'extérieur du bâtiment, ne créant pas de surface plancher et taxable.  Le volume général du bâtiment sera sobre et en harmonie avec l'environnement proche, grâce aux matériaux utilisés (PC-5).  Les parcelles sur lesquelles sera implanté le projet, feront l\_objet d\_une division cadastrale par un géomètre expert après l\_obtention du permis de construire. Cette nouvelle parcelle issue de la division cadastrale fera l\_objet d\_un bail constitutif de droit réel conformément à la promesse de bail jointe à la demande de permis de construire. |
| 16/04/2025 | PC 013018 25 N0011 | M. Mickael GIRAUD | 47 Lotissement le pavillon  13440 Cabannes | Création d'un garage accolé à l'habitation surface intérieur 19m².  Changement de destination garage existant, une partie sera transformé pour devenir une suite parentale surface changement de destination 26.87m².  La façades Ouest sera légèrement modifié, les deux portes de garage existantes seront transformées en baies vitrées. |
| 08/04/2025 | PC 013018 25 N0010 | M. Baptiste CUNAT | 3 Chemin des courses  13440 Cabannes | Création d'un bâtiment d'habitation collectif en R+1 abritant 4 logements |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 24/03/2025 | PC 013018 25 N0007 | M.Tony OTTOGALLI | 5 Route d'Avignon  13440 Cabannes | Changement de destination d'un local artisanal composé d'une remise + cour privative ( 250m2 dont 100m2 de local) afin de créer un logement individuel à l'étage et indépendant du local artisanal.  Le surface du bien correspond à 189/1000 de la totalité de la co-propriété.  Il est déjà pourvu du réseau électrique et raccordement aux égouts |
| 05/03/2025 | PC 013018 25 N0005 | M. Mme PIERE - FILIOL | Lotissement le Barrié, LOT 4  13440 Cabannes | Construction d'une maison individuelle. |