



Ville de
CABANNES
Volat fama per orbem

Dossiers déposés avant le 12 septembre 2025

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
---------------	-------------------	---------------	-------------------	-----------------------

Déclaration préalable

14/08/2025	DP 013018 25 N0059	Catherine MEMBRIVES	296 Chemin Vieux de Saint-Andiol 13440 Cabannes	Réalisation d'une piscine de 6m de longueur sur 3m de largeur pour une superficie totale de 18m ² .
------------	--------------------	---------------------	--	--

30/07/2025	DP 013018 25 N0055	lucas GAUTIER	2 Rue Adolphe Dumas 13440 Cabannes	Remplacement d'une porte-fenêtre double située en façade rue par une fenêtre bois + remplacement des volets. Motif du projet : Le projet a pour objectif principal de renforcer la sécurité du logement, en supprimant un accès direct sur la rue via une porte-fenêtre, peu sécurisante. Description détaillée : Il est prévu de déposer une porte-fenêtre double (ouvrant sur la rue) et de réduire l'ouverture afin d'y installer une fenêtre bois à battants, de dimensions inférieures, positionnée de manière à rester cohérente avec les proportions de la façade.
------------	--------------------	---------------	---------------------------------------	--

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				Cette nouvelle ouverture sera équipée de volets pleins en bois (ou à définir selon les recommandations des ABF si applicable), dans un souci de continuité architecturale avec le reste du bâtiment. L'aspect général du bâtiment sera respecté et harmonisé, avec des matériaux et des finitions traditionnelles. Aucune autre modification de façade n'est prévue.
22/07/2025	DP 013018 25 N0052	LEBAN David MASTER ENERGIE	Chemin du Mas de l'Air, 2 Chemin du Mas de l'Air 13440 Cabannes	Il s'agit d'un projet d'Installation de 8 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture SUD du bâtiment pour une surface de 14,592 m² (puissance de l'installation : 4000 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.
18/07/2025	DP 013018 25 N0051	Monsieur Patrice SOULARD	202, 4 Traverse du Moulin 13440 CABANNES	Abri en bois inférieur à 20m ² , d'une hauteur de 2.50m, pour stockage motos et outils de jardin.
23/06/2025	DP 013018 25 N0047	Madame Maryline BOIS	13 Place de l'Eglise 13440 cabannes	Enduits de façades

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
---------------	-------------------	---------------	-------------------	-----------------------

Permis de construire

13/08/2025	PC 013018 25 N0012 T01	Monsieur De MOUSSAC Thomas TECHNIQUE SOLAIRE INVEST 73	L'AURIOL, L'AURIOL 13440 Cabannes	Construction de deux bâtiments agricoles (avec une couverture photovoltaïque) L'emprise au sol du bâtiment N°1 sera de 1112 m² et l'emprise au sol du bâtiment N°1 sera de 1527 m². Pour le bâtiment N°1 servira de carrière couverte. Pour le bâtiment N°2 servira de stockage matériels agricoles et pour fourrage, une zone accueil, atelier, matériel d'équestre, accueil, stabulation et boxes. Implantation de deux armoires techniques (type : totem) de 3.77 m² à l'extérieur du bâtiment, ne créant pas de surface plancher et taxable. Le volume général du bâtiment sera sobre et en harmonie avec l'environnement proche, grâce aux matériaux utilisés (PC-5). Les parcelles sur lesquelles sera implanté le projet, feront l'objet d'une division cadastrale par un géomètre expert après l'obtention du permis de construire. Cette nouvelle parcelle issue de la division cadastrale fera l'objet d'un bail constitutif de droit réel conformément à la promesse de bail jointe à la demande de permis de construire.
------------	---------------------------	---	--------------------------------------	---

08/08/2025	PC 013018 25 N0022	LO IACONO Giuseppe SCI AGARTHA	Chemin du Mas de l'_Air 13440 Cabannes	L'objet de la présente demande de permis de construire concerne la réhabilitation et l'extension d'une construction à usage mixte habitation et remises. La partie est du bâtiment est occupée par une maison d'habitation de SDP 150 m2 sur deux niveaux et la partie Ouest est composé de deux remises. Les travaux envisagées par le pétitionnaire sont les suivants :
------------	--------------------	-----------------------------------	---	--

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				Construction d'une extension de 43 m2 de SDP. Modifications d'ouvertures en façade. Réfection de la toiture et mise en place d'un châssis de toiture. Réfection des façades et des menuiseries extérieurs. Construction d'une piscine de 10 x 6 m. Construction d'une annexe à usage de pool house.
31/07/2025	PC 013018 25 N0021	BARRAUD ANTOINE SCI ALLJ	49 AVENUE DU JAS 13440 Cabannes	CONSTRUCTION DE 2 AUVENTS DE STOCKAGE NON CLOS ET D'UN BUREAU LIES A L'ACTIVITE ARTISANALE DE BARRAUD CHARPENTE LES DEUX BATIMENTS AURONT LEUR PLANCHER A 1.20M DE HAUT. LE PROJET REPRESENTERA 112.80M² D'EMPRISE AU SOL ET 35M² DE SURFACE DE PLANCHER
29/07/2025	PC 013018 23 N0037 M01	Monsieur et Madame HIND Derraj EL MOURABIT Abdelhamid	78 CHEMIN SAINT ROCH 13440 CABANNES	CONSTRUCTION : -piscine, pool house ouvert avec local technique - carport ouvert sur 3 côtés pour mettre les véhicules à l'abri -muret de 0,40 m sur les limites de propriétés Nord Est et Nord Ouest MODIFICATIONS DE FACADES : - Transformation d'une fenêtre en porte fenêtre façade Nord Ouest - Application d'un enduit frotassé ton pierre sur l'habitation existante ainsi que sur les annexes et les murets à construire

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
17/07/2025	PC 013018 25 N0020	ROMAIN Mr VERA	LOT A CHEMIN DES COURSES 13440 Cabannes	CONSTRUCTION D'UNE HABITATION EN R+1 ET SON GARAGE ACCOLE DE 22.99 m² + PISCINE 18 m²
07/07/2025	PC 013018 25 N0019	François NAVARRO	10 chemin du Barrié 13440 Cabannes	Construction d'une maison individuelle de plein pied avec garage
02/07/2025	PC 013018 25 N0018	NORREDINE CHARHI	18 RUE DE L'EGLISE 13440 Cabannes	RENOVATION DE FACADE SANS MODIFICATION DES PERCEMENTS CREATION DE 31.86M² DE SURFACE DE PLANCHER POUR PERMETTRE LA CREATION D'UN 2E APPARTEMENT SANS CREATION D'EMPRISE AU SOL
17/06/2025	PC 013018 25 N0016	Monsieur Abdelilah EL MOURABIT	, Terres de Saint Roch 13440 CABANNES	Construction d'un hangar avec 2 chambres froides Dépôt de matériaux et logement en mezzanine dans le hangar
06/06/2025	PC 013018 25 N0014	Monsieur MOURGUES Gilles MAIRIE DE CABANNES	41 Place de la Mairie 13440 CABANNES	Réhabilitation d'un immeuble des années 1900 en centre ville abvec, en RDC un ERP 5ème catégorie et aux étages 3 logements
28/05/2025	PC 013018 25 N0013	Monsieur et Madame Benoît SEIGNOUR	Chemin du Mas de la Poule - Lot 2 13440 CABANNES	Construction d'une maison individuelle en R+1
16/04/2025	PC 013018 25 N0011	Mickael GIRAUD	47 Lotissement le pavillon 13440 Cabannes	Création d'un garage accolé à l'habitation surface intérieur 19m². Changement de destination garage existant, une

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				partie sera transformé pour devenir une suite parentale surface changement de destination 26.87m². La façades Ouest sera légèrement modifié, les deux portes de garage existantes seront transformées en baies vitrées.
05/03/2025	PC 013018 25 N0005	PIERE FILIOL	Lotissement le Barrié, LOT 4 13440 Cabannes	CONSTRUCTION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE.